

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений многоквартирного дома
№ 19, по ул. Шишкова в г. Тюмени

Сообщаем Вам, что по инициативе ООО «УК «Дружба» ОГРН 1107232031939, ИНН 7204159176 будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Шишкова, д.19, в форме очно – заочного голосования.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме путем совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится **23.05.2026 г. в 12 ч. 30 мин.**

Место проведения общего собрания: у первого подъезда **многоквартирного дома № 19 по ул. Шишкова в г. Тюмени.**

Дата начала и окончания очно - заочного голосования: **с 12 ч. 30 мин. 23.05.2026 года по 21 ч. 00 мин. 29.05.2026 года.**

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (бюллетеня для голосования).

Бюллетень для голосования необходимо заполнить **по 21 ч. 00 мин. 29.05.2026 г. ВКЛЮЧИТЕЛЬНО.**

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и передать Ваш бюллетень по поставленным на голосование вопросам по адресу: г. Тюмень, ул. Дружбы, д. 73 корпус 4 помещение 5 – офис ООО «УК «Дружба» (табличка КЛИЕНТСКИЙ ЦЕНТР) или представителю управляющей организации (Мастер ООО «УК «Дружба»).

Режим работы: с понедельника по четверг с 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., в пятницу с 08 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин., суббота, воскресенье, праздники – выходные дни.

Повестка общего собрания:

1. Принятие решения о выборе председателя общего собрания, о выборе секретаря общего собрания, наделение их полномочиями счетной комиссии.
2. Рассмотрение вопроса о необходимости проведения капитального ремонта крышной газовой котельной многоквартирного дома в более ранний период по отношению к срокам, установленным региональной программой капитального ремонта, и внесения в нее изменений.
 - перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
 - предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
 - сроки проведения и источники финансирования капитального ремонта;
 - выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества дома, в том числе подписывать соответствующие акт.
 - о передаче функций управляющей организации ООО «УК «Дружба» по проведению технического обследования крышной газовой котельной, заключению договора с организацией по подготовке технического заключения, а также наделением полномочий для обращения в органы исполнительной власти по вопросам проведения капитального ремонта;
 - о передаче функций региональному оператору по проведению капитального ремонта общего имущества в доме и заключению договоров с подрядной организацией, с организацией по подготовке проектной документации, а также наделением полномочий для обращения в органы исполнительной власти по вопросам проведения капитального ремонта;
3. Принять решение о доведении информации до собственников о решениях, принятых общим собранием собственников, о завершении работ, путем размещения информации на информационных стендах подъездов дома.

Порядок ознакомления с информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, адрес, где с ними можно ознакомиться: г. Тюмень, ул. Дружбы, д. 73 корпус 4 помещение 5 – офис ООО «УК «Дружба» (табличка КЛИЕНТСКИЙ ЦЕНТР) и на официальном сайте - <https://укдружба.рф>

Инициатор общего собрания:
ООО «УК Дружба» Контактный телефон: (3452) 38-96-59.